



CITTÀ DI STRADELLA

PAVIA

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DI VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) UNITAMENTE ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

AI SENSI E PER GLI EFFETTI delle disposizioni contenute nella legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., ed in attuazione degli "Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351, nonché in attuazione ai disposti della DGR del 10/09/2010 n. 9/761,

DATO ATTO che il comune di Stradella è dotato di Piano di Governo del Territorio, rispettivamente adottato ed approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 68 del 23.12.2008 e n°29 del 22.04.2009, esecutivo dal giorno 17 giugno 2009 di pubblicazione sul BURL n. 24 - Serie Inserzioni e Concorsi;

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale di Stradella intende procedere, ai sensi della L.R. 12/2005, alla stesura di una **VARIANTE GENERALE** al succitato strumento urbanistico, con obiettivo particolare la riduzione del consumo del suolo ineditato, la valorizzazione e l'incentivazione al recupero degli ambiti urbani degradati ed in generale del centro storico, nonché la valorizzazione degli ambiti naturali del nostro territorio, la revisione della classificazione dei suoli delle aree inserite nel Piano delle Alienazioni Comunali, la rivisitazione del Documento di Piano, la revisione dei criteri di programmazione urbanistica riferiti al settore commerciale contenuti nel vigente PGT per limitare l'instaurazione di medie strutture di vendita, coordinare gli atti del PGT con i piani ed i programmi approvati (PRIC, PAES, etc)

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. IX/761 del 10 novembre 2010;

SI RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 197 del 6 ottobre 2014 è stato:
 - o dato **avvio al procedimento** per la redazione della variante generale al **Piano di Governo del Territorio (PGT)**;
 - o dato **avvio al procedimento della Valutazione Ambientale Strategica**;
 - o **istituita la Conferenza di VAS** ed individuato l'elenco dei **soggetti interessati** e definite le modalità di informazione e partecipazione del pubblico.

- in relazione alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), sono stati individuati i seguenti **soggetti interessati**:
 - o il Proponente: il comune di Stradella
 - o l'Autorità Procedente: il comune di Stradella, nella persona dell'assessore al territorio Maurizio Visponetti;
 - o l'Autorità competente per la V.A.S.: il Responsabile del Servizio Tecnico e Territoriale ing. Anna Maria Rogledi;
 - o i Soggetti competenti in materia ambientale che verranno invitati alle Conferenze di VAS: ARPA della Lombardia - Dipartimento di Pavia, ASL di Pavia, Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia, Soprintendenza per i Beni architettonici e per il Paesaggio, Regione Lombardia - Direzione Generale. Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile;
 - o gli Enti e i soggetti territorialmente interessati che verranno invitati alle Conferenze di VAS: i Comuni limitrofi: Comune di Spessa Po, Comune di Belgioioso, Comune di Portalbera, Comune di San Cipriano Po, Comune di Broni, Comune di Canneto Pavese, Comune di Montù Beccaria, Comune di Zenevredo, Comune di Arena Po; Provincia di Pavia - Settore Pianificazione, Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo, Autorità di Bacino del fiume PO, Agenzia interregionale per il fiume Po; Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Pavia per la regolazione e la pianificazione del Servizio Idrico Integrato", Broni-Stradella SpA, 2iGas Infrastruttura Italiana Gas Srl, ENEL Rete Gas SpA, Libarna Gas SpA, Acaop SpA, ENEL S.p.A.
 - o i settori del pubblico interessati all'iter decisionale: le Associazioni Ambientaliste ex L. 349/86 attive sul territorio comunale, le Associazioni riconosciute dal Comune di Stradella, i liberi cittadini;

- l'istituita Conferenza di VAS verrà convocata, mediante pubblico avviso e invito diretto ai soggetti ed enti interessati, per almeno due sedute:
 - o la prima seduta di carattere introduttivo, verrà convocata per effettuare una consultazione riguardo al documento di scoping predisposto al fine di determinare l'ambito di influenza del documento di piano, la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale;
 - o la conferenza di valutazione finale verrà convocata per valutare la proposta di Documento di Piano e il Rapporto Ambientale;

- i mezzi di informazione che verranno utilizzati per garantire la partecipazione ed il coinvolgimento del pubblico saranno:
 - o Sito WEB SIVAS;
 - o Albo pretorio on line;
 - o Sito WEB ufficiale del Comune;
 - o le comunicazioni scritte a mezzo fax, esclusivamente agli Enti ed ai soggetti territorialmente interessati, come sopra individuati, per la sola convocazione alla partecipazione delle Conferenze di VAS.

SI RENDE NOTO ALTRESI' CHE

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e/o proposte, riguardanti in particolare:

- a) la rivisitazione del Documento di Piano;
- b) la revisione dei criteri di programmazione urbanistica riferiti al settore commerciale con il fine di limitare l'instaurazione di medie strutture di vendita sul territorio comunale;

- c) il coordinamento gli atti del PGT con i piani ed i programmi approvati dall'Amministrazione Comunale;
- d) la riduzione del consumo del suolo ineditato;
- e) la valorizzazione e l'incentivazione al recupero degli ambiti urbani degradati ed in generale del centro storico;
- f) la valorizzazione degli ambiti naturali del territorio;
- g) la revisione della classificazione dei suoli delle aree inserite nel Piano delle Alienazioni Comunali;

Le proposte devono essere redatte in duplice copia ed in carta semplice, presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Stradella, presso la sede municipale sita in Via Marconi 35, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16 febbraio 2015.

Stradella 9.12.2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Pietro Moraschini

