

COMUNE DI  
MONTU' BECCARIA

COMUNE DI  
ZENEVREDO

LEGENDA	
<b>TESSUTI URBANI CONSOLIDATI</b>	<b>AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>TESSUTO STORICO E NUCLEI FRAZIONALI DI ANTICO IMPianto - TS</li> <li>TESSUTO URBANO CONSOLIDATO AD ALTA DENSITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR1</li> <li>TESSUTO URBANO CONSOLIDATO A MEDIA DENSITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR2</li> <li>TESSUTO URBANO CONSOLIDATO A BASSA DENSITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR3</li> <li>TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO - TCP</li> <li>TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E RICETTIVO - TCC</li> <li>PIANO ATTUATIVO IN ITINERE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR2</li> <li>PIANO ATTUATIVO IN ITINERE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO</li> <li>COMPARTO ASSOGGETTATO A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AMBITO RICOMPRESO IN CLASSE "4" DI FATTIBILITA' GEOLOGICA STATISTICA (CON GRANDI LIMITAZIONI)</li> <li>TESSUTO PERURBANO DI MITIGAZIONE AMBIENTALE</li> <li>AMBITO A VERDE PRIVATO</li> <li>AMBITO BOSCATO</li> <li>GIARDINO DI FREDDO</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>ALLINEAMENTI OBBLIGATORI</li> </ul>	<b>DISPOSIZIONI SPECIFICHE</b>
<b>TESSUTI AGRICOLI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>LIMITE FASCIA "A" P.A.I.</li> <li>LIMITE FASCIA "B" P.A.I.</li> <li>LIMITE FASCIA "C" P.A.I.</li> <li>LIMITE DI RISPETTO DEI POZZI IDROPOTABILI</li> <li>LIMITE DI RISPETTO DIMERIALE</li> <li>LIMITE DI RISPETTO DEL SEPARATORE CONSORTILE</li> <li>LIMITE DI RISPETTO DEL GASDOTTO SNAM</li> <li>TRACCIATO DELL'ELETTRODOTTO AEREO AD ALTA TENSIONE</li> <li>LIMITE 150 m FASCIA CORSI DA VINCOLO PASSEGGIATO (Art. 142 comma 2 lettera c)</li> <li>TESSUTI URBANI ESCLUSI DA VINCOLO PASSEGGIATO (Art. 142 comma 2 lettera c)</li> <li>AMBITI RICADENTI NEL TESSUTO URBANO DI TIPO "CR3" INTERNO ALLA ZONA URBANA DI STRUTTURA ED ASSOGGETTI ALL'APPLICAZIONE DELL'INDICE <math>I_{f} = 0,30 \text{ m}^2/\text{m}^2</math></li> <li>SITO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO IREALE DI CRITICITA'</li> <li>CONFINE COMUNALE</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>PIANO ATTUATIVO IN ITINERE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR2</li> <li>PIANO ATTUATIVO IN ITINERE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO</li> <li>COMPARTO ASSOGGETTATO A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO</li> <li>TESSUTO AGRICOLA - TA</li> <li>TESSUTO AGRICOLA NATURALIZZATO - TAN</li> <li>TESSUTO AGRICOLA DI RICOMPOSIZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - TAR</li> <li>TESSUTO AGRICOLA AD ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - TAE</li> <li>TESSUTO AGRICOLA DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - TAC</li> <li>EDIFICI EXTRAGRICOLI ESISTENTI NEI TESSUTI AGRICOLI</li> </ul>	<b>TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'</b>
<b>AMBITI PER LA VIABILITA'</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SERVIZIO ESISTENTE DISCIPLINATO DAL PIANO DEI SERVIZI</li> <li>SERVIZIO IN PROGETTO DISCIPLINATO DAL PIANO DEI SERVIZI</li> <li>COMPARTO ASSOGGETTATO A P.E.E.P. DISCIPLINATO DAL PIANO DEI SERVIZI</li> <li>CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO CON IL PARCO DEL VERSA</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>VIABILITA' ESISTENTE</li> <li>VIABILITA' DI PROGETTO</li> <li>VIABILITA' DI STRUTTURA</li> <li>INTERSEZIONI VIABILISTICHE DA ADEGUARE E RIQUALIFICARE</li> <li>PISTA CICLABILE IN PROGETTO</li> <li>VIABILITA' INTERPODERALE ESISTENTE DA RIQUALIFICARE</li> <li>LIMITE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO</li> <li>AMBITO FERROVIARIO</li> <li>AMBITO AUTOSTRADALE "A-21"</li> <li>AMBITO PER GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE</li> </ul>	<b>AMBITI DI TRASFORMAZIONE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AMBITO RICOMPRESO DALLE DISPOSIZIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO</li> </ul>

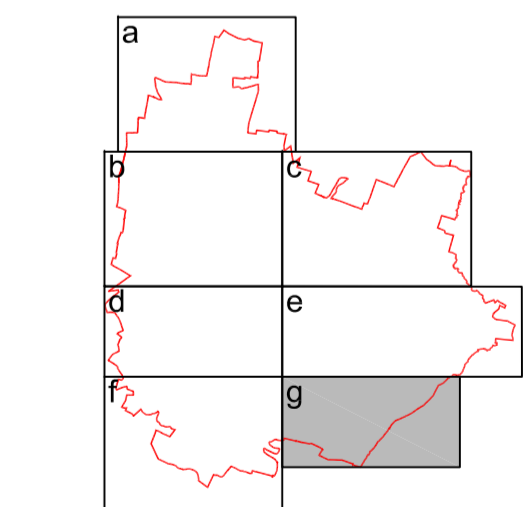
CITTA' DI STRADELLA  
Provincia di Pavia



**PGT 2008**

VARIANTE PARZIALE 2018  
ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE



Progettista incaricato arch. Cristiano Carlo Alberti via Olzetti 42 - 27048 Stradella (PV)	Sindaco Piergiorgio Maggi
Adeguamento componente geologica dott. geol. Daniele Calvi via Gramsci 22 - 27048 Stradella (PV)	Assessore al Territorio geon. Maurizio Visponetti
Analisi componente idraulica del Torrente Versa ing. Giuseppe Barbero via Kennedy 70 - 27058 Voghera (PV)	Responsabile S.U.E. geon. Pietro Moraschini
Piano generale del traffico urbano ing. Michele Motta via Martiri di Cefalonia 8 - 20087 San Donato Milanese (MI)	Responsabile Servizio Tecnico e Territoriale ing. Anna Maria Roglietti
Adeguamento piano di zonizzazione acustica Labanalisis s.r.l. via Europa 5 - 27041 Casanova Lonati (PV)	Segretario comunale dr.ssa Elisabetta D'Arpa

Tavola PR 04 g  
DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI ED AGRICOLI  
modificata a seguito accoglimento osservazioni  
scala 1:2.000 marzo 2019